İZMİR İLİ, ÇEŞME İLÇESİ, ŞİFNE MAHALLESİ
0 ADA, 1316 PARSELİN KUZEYİNE İLİŞKİN TRAFO ALANI AMAÇLI
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ŞEHİR PLANCISI
MEHTAP NEFESOĞLU
VENGE PLAN TİCARET
Mühendislik Müşavirlik
Fevzi Bey Mahallesi Yavuzlar Sokak No: 18/3
Tel: 0545 619 91 41 Ordu/Ünye
UYLA VEK. TC. No: 592 065 67326

L16B19D1D

Çeşme Belediye meclisinin 07.01.2026 gün ve 2026/1-7 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur.

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Dosya No : 35.23.01.02/3081710
Değişiklik No : 90
PİN – UİP : 351141000

Çeşme Belediye Meclisinin 7.01.2026 ve 2026/1-7 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 8.06.2026 ve 04.672 sayılı kararı ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi gereğince uygun onanmıştır.

Dr. [illegible]
İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı

TMMOB Şehir Plancıları Odası KAYDEDİLMİŞTİR
Kayıt Tarihi: 05.02.2026
Proje Kayıt No: 35-2025-10239
Ünv. MEHTAP NEFESOĞLU (79942)

ÇEŞME
(İZMİR)
L16-b-19-d-1-d

OYUN ALANI
SOSYAL TESİS ALANI
H:6.50m
E:0.30
PARK
OP
KOKUL
TENİS
kİOp
h=6.50
E=0.10
E:0.90
Yençok:6.50 m
4 243 000
4 242 900
4 242 800
4 242 700
4 242 600
4 242 500
4 242 400

İZMİR İLİ, ÇEŞME İLÇESİ, ŞİFNE MAHALLESİ, 0 ADA, 1316 PARSELİN KUZEYİNE İLİŞKİN TRAFO ALANI AMAÇLI 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

K

GÖSTERİM

1. SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI
PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

2. ALAN KULLANIMLARI

ENERJİ ÜRETİM, DAĞITIM VE DEPOLAMA
TRAFO ALANI

PLAN NOTU

1-MEVCUTTAKİ DURUMA (AĞAÇ DOKUSU, ÇOCUK OYUN ALANI, EĞİM VB.) DİKKAT EDİLEREK TRAFO ALANI 1 METREYE KADAR KAYDIRILABİLİR.

2-PLAN NOTLARINDA BELİRTİLMEYEN DİĞER HUSUSLARDA ÇEŞME BELEDİYESİ İMAR PLAN NOTLARI VE 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

1/1000

ÇEŞME L16-b-19-d-1-d
(İZMİR)